



CAMPUS ILLBERG DE MULHOUSE

RÉHABILITATION DE L'ANCIENNE BIBLIOTHÈQUE UNIVERSITAIRE (BÂTIMENT.G)

S'inscrivant dans la suite de la construction du Learning Center, la réhabilitation de l'ancienne Bibliothèque Universitaire de l'Illberg permettra d'accueillir le Service d'Enseignement et de Recherche en Formation Adulte (SERFA), ainsi qu'un studio du département MMI (Métiers du Multimédia et de l'Internet) de l'IUT de Mulhouse qui sera mutualisé à d'autres formations.

Proche du Learning Center, du restaurant universitaire et des accès au campus, le bâtiment G a un emplacement privilégié. Le projet architectural reflétera modernité et technicité, sera en lien avec le site arboré et mettra en valeur l'innovation. L'exploitation de la surface existante permettra de créer des espaces intérieurs de qualité tout en maîtrisant le coût de réalisation.

Objectifs du projet

Respect de l'architecture d'origine

Le bâtiment, composé de trois volumes, épouse la pente naturelle du terrain ; son caractère patrimonial de qualité doit être préservé. L'ensemble des nouvelles fonctions s'insère dans le bâti, aucune extension n'est créée.

Organisation spatiale fonctionnelle

Les trois ailes perpendiculaires du bâtiment, reliées par des rampes, accueilleront les composantes principales du projet :

- Dans l'aile la plus basse au nord se trouve l'intégralité du pôle administratif du SERFA ;
- Dans l'aile centrale, un hall très confortable sert à la fois d'accueil, de distribution, d'espace de co-working (espace permettant le travail en petits groupes) et de lieu de convivialité d'une capacité de plus de 50 personnes. Il accueille également le studio

de création numérique et trois salles dédiées à la pédagogie innovante ;

- Dans l'aile la plus haute au sud, sont localisées six autres salles de formation du SERFA.

Amélioration de la performance énergétique

Cette opération permet d'optimiser nos consommations énergétiques grâce à la nouvelle isolation thermique (toiture et faux-plafonds), à la pose de brises soleils et à la création d'un sas d'entrée.



Croquis d'esquisse du hall central - RICHTER Architectes

Informations complémentaires

Maîtrise d'ouvrage : Université de Haute-Alsace

Maîtrise d'œuvre : RICHTER Architectes

Conduite d'opération : DGPI

Surface réhabilitée : 1600 m²

Lancement du chantier : juillet 2020

Livraison : automne 2021

Budget de l'opération : 3,4 M€ TTC/TDC

Financements : CPER (État, Région Grand Est, Mulhouse Alsace Agglomération) & fonds UHA